**emblem**

**МИНИСТЕРСТВО ФИНАНСОВ И НАЛОГОВОЙ ПОЛИТИКИ**

**НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА**

**к проекту закона Новосибирской области**

**«О внесении изменений в Закон Новосибирской области**

**«Об областном бюджете Новосибирской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов»**

Проект закона Новосибирской области «О внесении изменений в Закон Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» вносится для рассмотрения в Законодательное Собрание Новосибирской области в соответствии со статьей 25 Закона Новосибирской области «О бюджетном процессе в Новосибирской области».

Проект закона состоит из 2 статей. Статьей 1 вносятся соответствующие изменения в Закон Новосибирской области, статьей 2 определяется порядок вступления закона в силу.

**Изменения в доходной части областного бюджета**

Проектом закона предлагается уменьшить доходную часть областного бюджета Новосибирской области на 2014 год на 255 910,7 тыс. рублей за счет снижения прогноза поступления безвозмездных поступлений.

Таким образом, доходы областного бюджета Новосибирской области предусмотрены на 2014 год в сумме 103 255 262,6 тыс. рублей. Общий темп роста, закладываемый в проект бюджета на 2014 год суммарно по всем доходным источникам, к 2013 году ожидается на уровне 105,5% (103 255/97 840).

Безвозмездные поступления из федерального бюджета на 2014 год составят 16 352 906,4 тыс. рублей за счет предоставляемых субсидий, иных межбюджетных трансфертов, прочих безвозмездных поступлений от других бюджетов бюджетной системы и безвозмездных поступлений от государственной корпорации - Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства.

Изменение безвозмездных поступлений из федерального бюджета связано с уточнением сумм финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства на реализацию региональных адресных программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2014 № 411, а также с учетом заключенных контрактов в 2013 году.

**Изменения расходной части областного бюджета**

Проектом закона Новосибирской области «О внесении изменений Закон Новосибирской области «Об областном бюджете Новосибирской области на 2014 год и плановый период 2015 и 2016 годов» предлагается перераспределить бюджетные ассигнования в 2014 году по статьям расходов:

субсидии на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства;

субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

субсидии на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов и переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства";

субсидии на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов.

Изменения в областной бюджет по статьям расходов на мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда вносятся по следующим причинам:

 В соответствии с внесенными изменениям в Федеральный закон от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» (далее – Федеральный закон № 185-ФЗ):

продлен срок действия государственной корпорации – Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства до 01.01.2018 года, и также продлены (на год и восемь месяцев, до 1 сентября 2017 года) обязательства субъекта РФ по обеспечению переселения граждан из всего аварийного жилищного фонда, расположенного на территории соответствующего субъекта Российской Федерации.

На основании этого уменьшены лимиты предоставления финансовой поддержки за счет средств государственной корпорации на 2014 год.

Рядом муниципальных образований уточнены сведения о многоквартирных домах признанных до 1 января 2012 года аварийными и подлежащими сносу или реконструкции (площади при инвентаризации, признание домов неаварийными в связи с ремонтом, осуществлённым собственниками, выявление пустующих помещений в аварийных домах, по которым нет обязательств перед собственниками).

Увеличена стоимость 1 кв.м общей площади жилых помещений на 2014 год, установленной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 27.02.2014 № 67/пр «О стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения, предназначенная для определения в 2014 году размера предельной стоимости одного квадратного метра общей площади жилых помещений, используемой при приобретении жилых помещений в рамках реализации Федерального закона от 21 июля 2007 г. № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства» для Новосибирской области, в размере 35980 рублей (ранее бюджет формировался из расчета стоимости 1 кв.м жилых помещений, установленной приказом Минрегиона РФ на 2013 год для Новосибирской области в размере 34150 руб.).

В целях выполнения обязательств Новосибирской области по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, общей площадью не менее 13280,06 кв. м, без финансовой поддержки Фонда увеличены ассигнования областного бюджета на  софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда.

С учетом вышеизложенного, откорректированы суммы средств областного бюджета, а также лимиты предоставления финансовой поддержки за счет средств Фонда:

уменьшены субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" по виду расходов «Субсидии» на 195 921,2 тыс. рублей;

увеличены субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" по виду расходов «Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» на 68 553,6 тыс. рублей;

уменьшены субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" по виду расходов «Субсидии» на 265 701,6 тыс. рублей.

увеличены субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" по виду расходов «Иные закупки товаров, работ и услуг для обеспечения государственных (муниципальных) нужд» на 137 158,5 тыс. рублей.

уменьшены ассигнования областного бюджета на 232 390,5 тыс. рублей, в том числе по статьям:

субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2014 год на 16 413,9 тыс. рублей,

субсидии на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства на 2014 год на 215 976,6 тыс. рублей,

увеличены ассигнования областного бюджета на 232 390,5 тыс. рублей по статье: субсидии на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда на 2014 год.

Субсидии на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов на 2014 год предлагается уменьшить на 88 062,8 тыс. рублей. Данную сумму предлагается перераспределить на следующие цели:

- 75 000,00 тыс. рублей направляются на мероприятия по проведению конкурсных процедур на проведение технического учета и инвентаризации (паспортизации) многоквартирного жилищного фонда Новосибирской области в 2014 году в рамках мониторинга технического состояния многоквартирных домов;

- 13 062,80 тыс. рублей направляются на мероприятия по исполнению государственного контракта по наполнению единой муниципальной базы коммунальных ресурсов первичной информацией и выполнение роли оператора единой муниципальной базы коммунальных ресурсов;

Оставшийся объем субсидии на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов на 2014 год в сумме 111 937,20 тыс. рублей перераспределяется между муниципальными образованиями, выполняющими условия ст. 14 Федерального закона №185-ФЗ (не менее 80% организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования, являются коммерческими, не менее 80% управляющих компаний являются коммерческими, доля ТСЖ, предоставление мер социальной поддержки и др.), и в которых многоквартирные дома входят на 2014 год в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2038 годы.

Изменения в областной бюджет по статьям расходов на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" на 2014 год вносятся по следующим основаниям.

Средства государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" в соответствии с Федеральным законом от 21.07.2007 № 185-ФЗ "О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" могут направляться на мероприятия по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах в муниципальных образованиях, выполняющих условия ст. 14 Федерального закона № 185-ФЗ. В связи с чем, вносятся изменения в распределение субсидий на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту многоквартирных домов за счет средств государственной корпорации "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства" на 2014 год в части перераспределения субсидий между муниципальными образованиями, выполняющими условия ст. 14 Федерального закона №185-ФЗ, и в которых многоквартирные дома входят на 2014 год в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Новосибирской области, на 2014-2038 годы.

Пояснения по изменению объёмов по каждой субсидии и муниципальным образованиям представлены в таблицах 1, 2, 3.

Пояснения по изменению объёмов субсидий муниципальным образованиям:

Субсидия на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда:

- в соответствии с заявками муниципальных образований в связи уменьшением расселяемой площади жилых помещений субсидия уменьшена муниципальным образованиям: Щербаковский сельсовет, г. Болотное, Доволенский сельсовет, р.п. Мошково, Буготакский сельсовет, р.п. Посевная;

- в связи с отсутствием в муниципальных образованиях сформированных земельных участков для строительства домов для переселения граждан из аварийного жилищного фонда, в целях исключения риска не выполнения условия по приобретению жилых помещений у застройщиков МКД в 2014 году, муниципальные образования включены в программные мероприятия этапа 2015 года, и соответственно лимиты финансовой поддержки за счет средств областного бюджета (впоследствии будут предусмотрены на 2015 год) на 2014 год субсидии уменьшены муниципальным образованиям: Кочковский сельсовет, Красносибирский сельсовет, Решетовский сельсовет, Черновский сельсовет;

- в связи с изменением стоимости 1 кв.м жилых помещений (формировался бюджет при стоимости 1 кв.м на 2013 год - 34150 руб., утверждено приказом Минстроя РФ на 2014 год – 35980 руб.) субсидии увеличены муниципальным образованиям: Венгеровский сельсовет, Здвинский сельсовет, Евсинский сельсовет Сокурский сельсовет, Ташаринский сельсовет, Мичуринский сельсовет, Северный сельсовет, р.п. Дорогино;

- в связи с изменением стоимости 1 кв.м жилых помещений и уточнением расселяемой площади в соответствии с заявкой МО субсидии увеличены муниципальным образованиям: р.п. Коченево, Озеро-Карачинский сельсовет, г. Тогучин;

- в соответствии с заявками муниципальных образований (расселение домов по ул. Школьная 2-ая, 9 , ул. Речная, 8, ул. Суворова,8 – на контроле у полномочного представителя Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе) субсидии увеличены муниципальным образованиям: Шахтинский сельсовет, г. Бердск;

- в связи с отсутствием земельных участков под малоэтажное жилищное строительство на территории г. Оби, указанное муниципальное образование исключено из программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, лимиты финансовой поддержки за счет средств областного бюджета перераспределены на субсидию на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

- в целях исполнения обязательств по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, финансируемых без финансовой поддержки фонда по заявке Новосибирской области, увеличена субсидия г. Новосибирску;

Субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда уменьшена муниципальному образованию г. Искитим в связи с уменьшением расселяемой площади жилых помещений в 2014 году (увеличена в 2016 году) в соответствии с заявкой муниципального образования.

Субсидия на обеспечение мероприятий по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства.

- в связи с уменьшением расселяемой площади жилых помещений в 2014 году (увеличена в 2016-2017 годы) в соответствии с заявками муниципальных образований с учетом бюджетной обеспеченности местных бюджетов уменьшена муниципальным образованиям: г. Барабинск, г. Карасук, г. Куйбышев, г. Купино, г. Татарск, г. Тогучин, Убинский сельсовет, р.п. Маслянино, р.п. Чаны, р.п. Черепаново, г. Чулым, г. Бердск, Кыштовский сельсовет;

- в связи с отсутствием земельных участков под малоэтажное жилищное строительство на территории г. Оби, указанное муниципальное образование исключено из программы по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства, лимиты финансовой поддержки за счет средств областного бюджета перераспределены на субсидию на софинансирование программ муниципальных образований по переселению граждан из аварийного жилищного фонда;

- в связи с изменением стоимости 1 кв.м жилых помещений и уточнением расселяемой площади в соответствии с заявкой муниципального образования увеличена субсидия р.п. Сузун;

- в соответствии с уточненной заявкой муниципального образования запланированы мероприятия по переселению граждан из аварийного жилищного фонда с учетом необходимости развития малоэтажного жилищного строительства в 2014 году и, соответственно, предусмотрена субсидия Майскому сельсовету, р.п. Краснозерское.